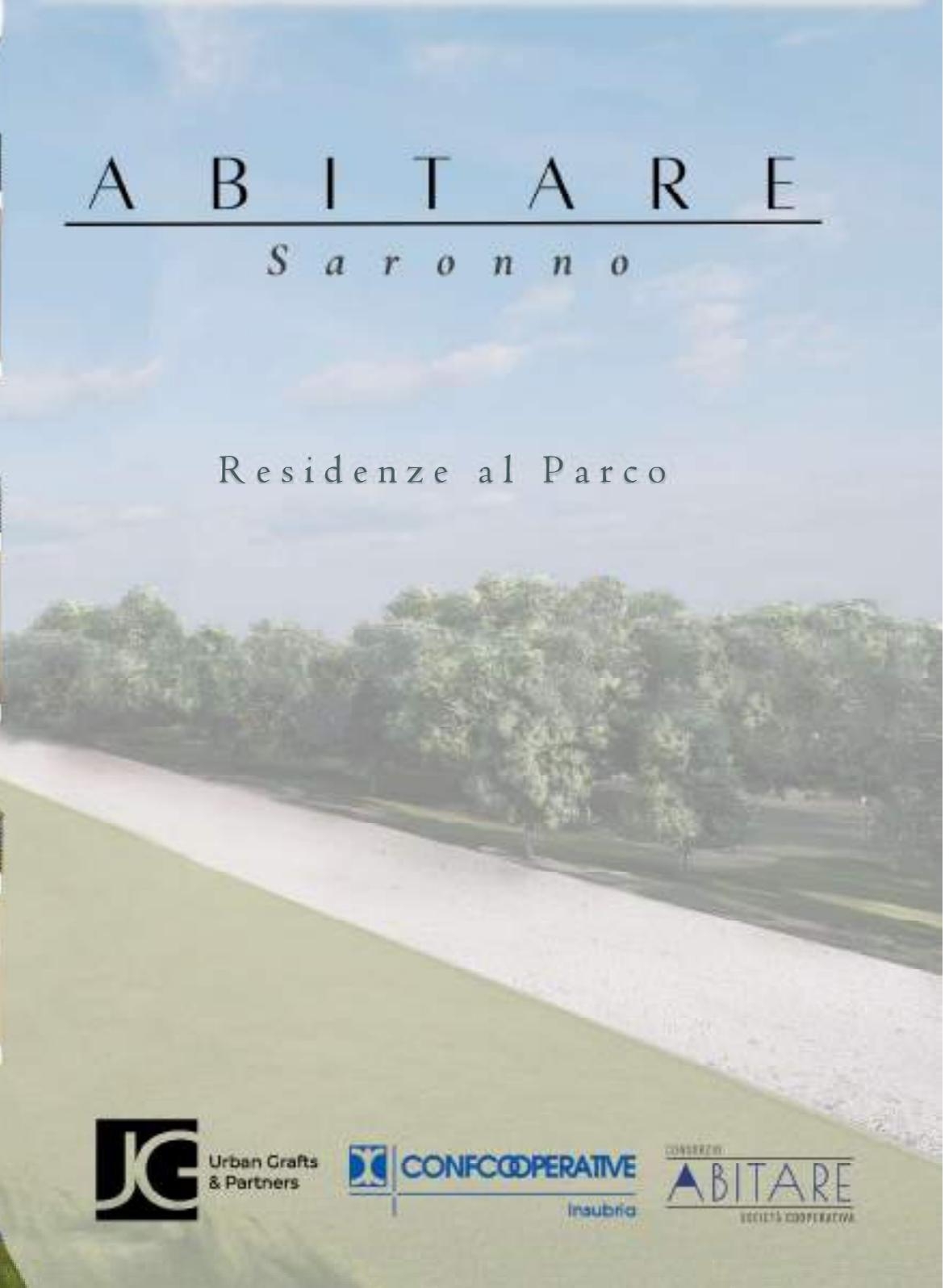


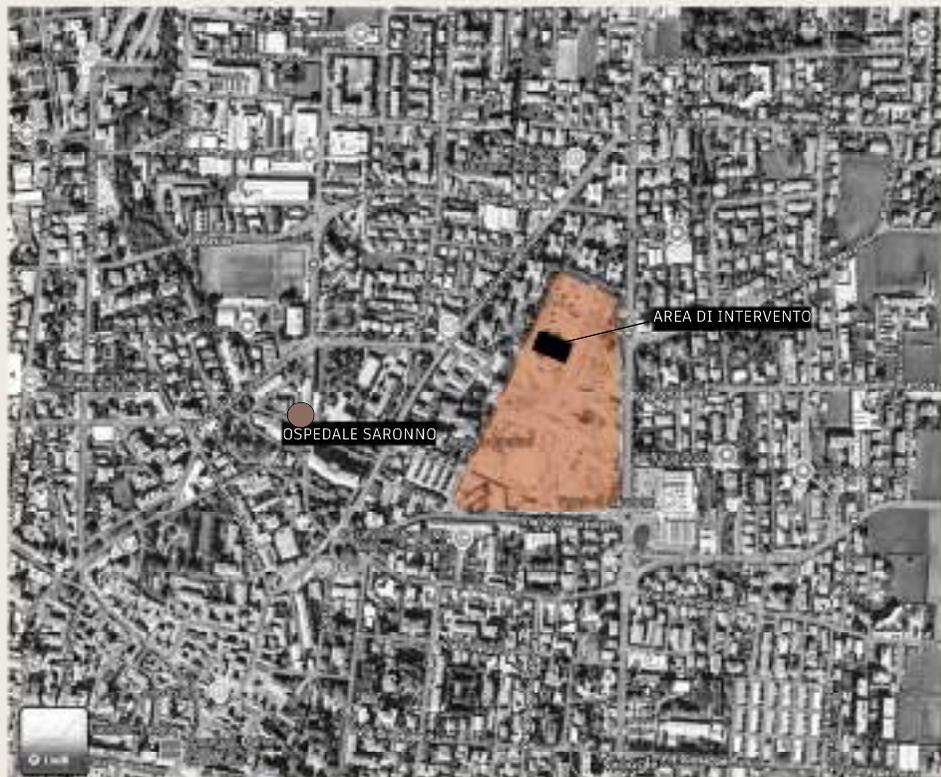


# A B I T A R E

S a r o n n o

Residenze al Parco





All'interno del comune di Saronno si trova un ambito di trasformazione, attualmente oggetto di un piano attuativo volto a rigenerare l'area ex-industriale "Cantoni". Questa zona, di 77.000 mq, è situata in una posizione strategica, nelle vicinanze di servizi essenziali come l'ospedale, un supermercato e la piscina comunale, a nord-est del centro storico. È raggiungibile a piedi in circa dieci minuti ed è ben collegata alla rete del trasporto pubblico locale, grazie alle fermate degli autobus nelle immediate vicinanze.

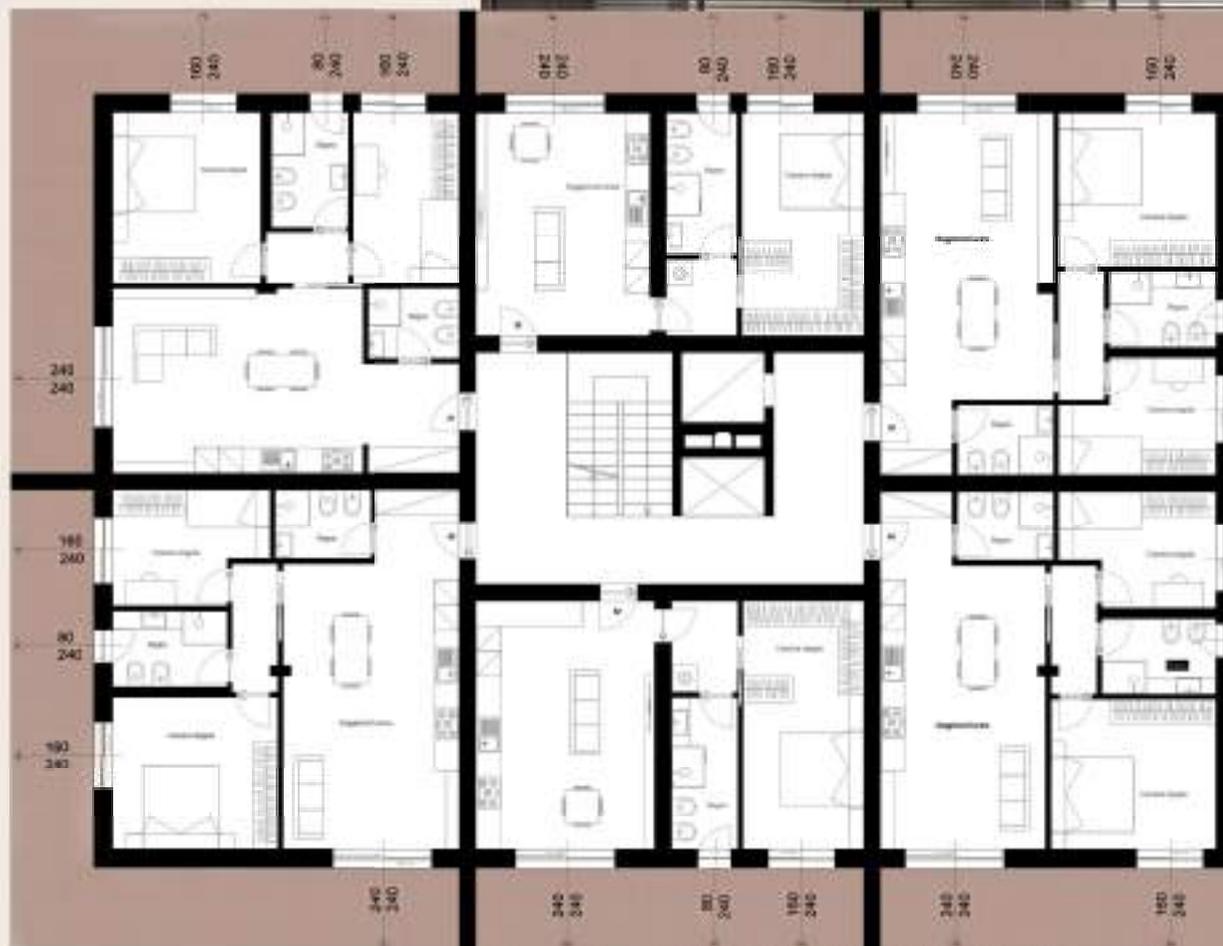
Anche la stazione delle Ferrovie Nord, che permette il collegamento con le principali città come Milano, Como, Varese, Novara e l'aeroporto di Malpensa, è facilmente raggiungibile.

La rigenerazione avverrà attraverso opere di urbanizzazione che prevedono la realizzazione di edifici residenziali e di strutture che ospiteranno servizi per i cittadini, come un asilo e un'area commerciale, il tutto inserito in un parco pubblico di 37.076 mq.



# A B I T A R E

S a r o n n o



Il nuovo complesso residenziale nel cuore di Saronno.

Abitare Saronno offre un esclusivo complesso di 7 piani con una vasta scelta di appartamenti pensati per soddisfare diverse esigenze abitative.

Il progetto combina confort design moderno e qualità costruttiva utilizzando sistemi di efficientamento energetico.

Appartamenti disponibili:

- Bilocali: Spazi compatti e funzionali, ideali per single e giovani coppie.

- Trilocali: Soluzioni spaziose, progettate per famiglie in cerca di confort e praticità.

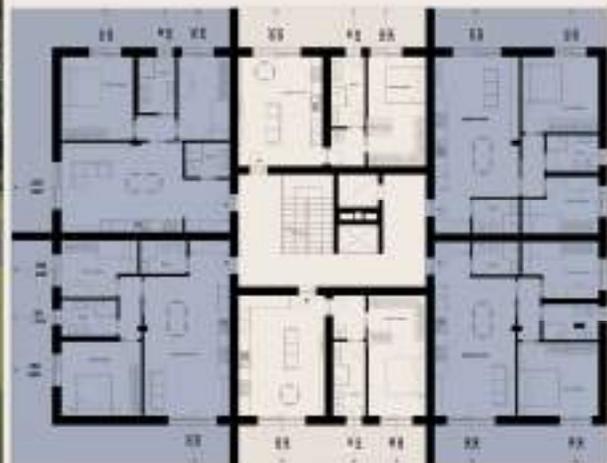
Nella prima fase di studio sarà possibile rimodellare le tipologie a seconda delle specifiche esigenze (ad esempio ricavando un quartilocale).

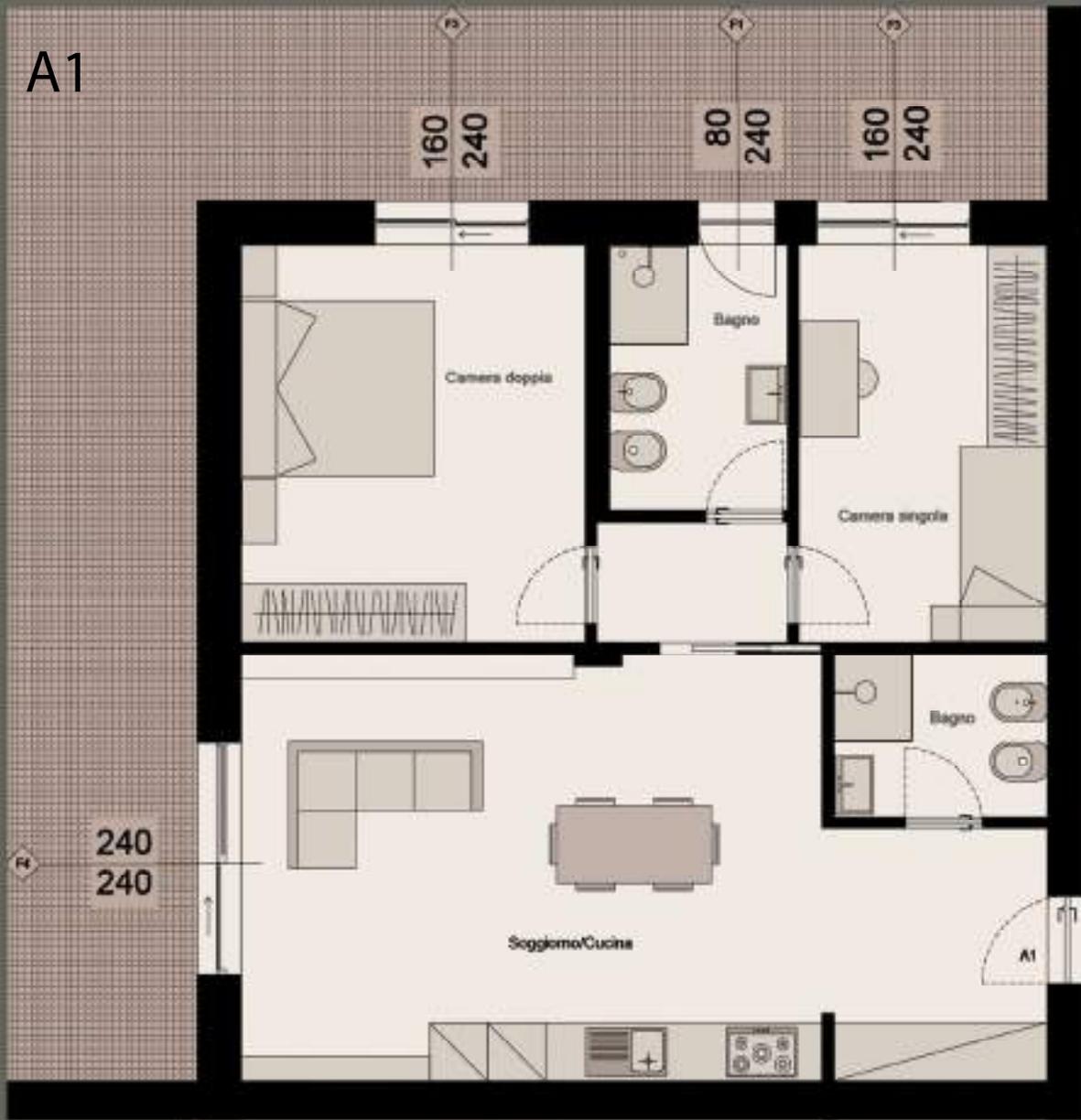


## bilocale



## trilocale



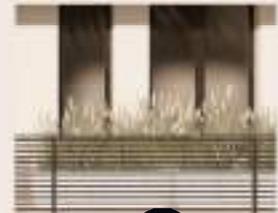


SLP 84mq

Balcone 40mq

Trattasi di superfici indicative soggette a possibili variazioni in sede di sviluppo del progetto esecutivo

t r i l o c a l e





A2

240  
240

160  
240

Camera doppia

Soggiorno/Cucina

Bagno

80  
140

Camera singola

160  
140

Bagno

A2



SLP 82mq

Balcone 17mq

Trattasi di superfici indicative soggette a possibili variazioni in sede si sviluppo del progetto esecutivo

t r i l o c a l e





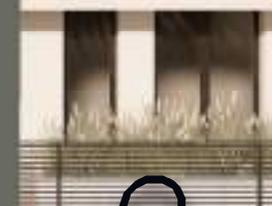
SLP 83mq

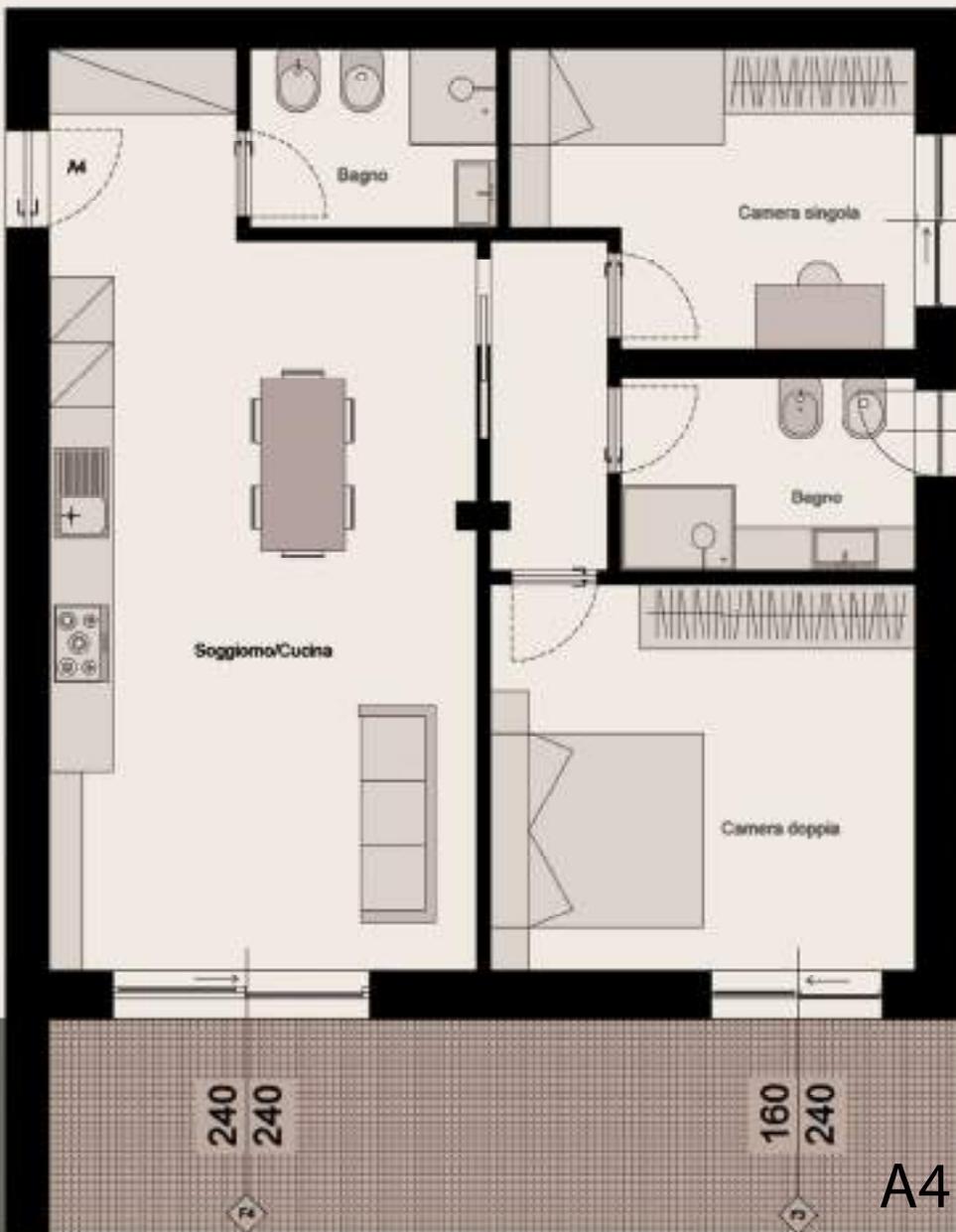
Balcone 40mq

A3

Trattasi di superfici indicative soggette a possibili variazioni in sede di sviluppo del progetto esecutivo

t r i l o c a l e





SLP 80mq

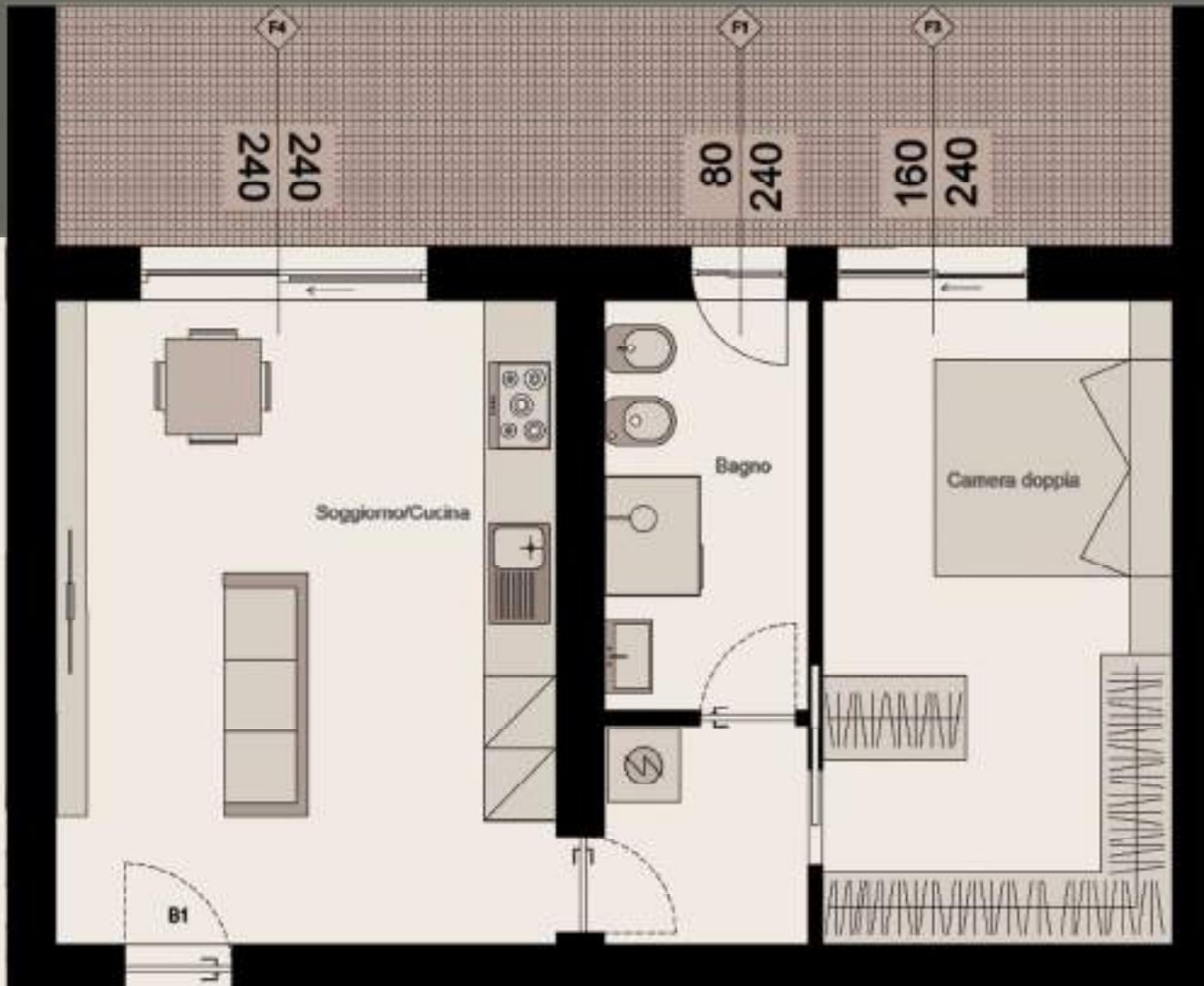
Balcone 17mq

A4

Trattasi di superfici indicative soggette a possibili variazioni in sede di sviluppo del progetto esecutivo

t r i l o c a l e





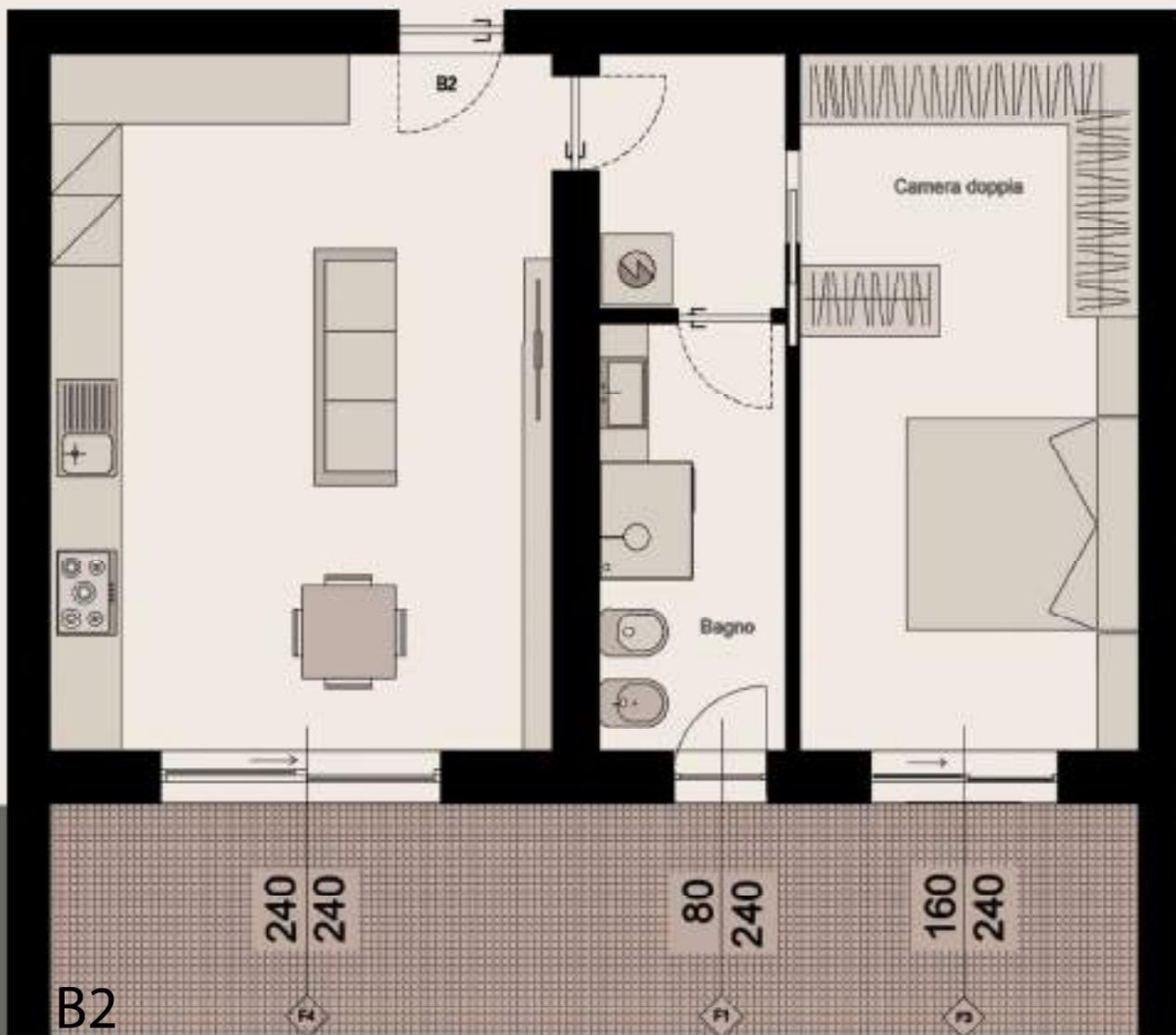
SLP 58mq

Balcone 19mq

Trattasi di superfici indicative soggette a possibili variazioni in sede di sviluppo del progetto esecutivo

b i l o c a l e





SLP 64mq

Balcone 19 mq

Trattasi di superfici indicative soggette a possibili variazioni in sede di sviluppo del progetto esecutivo

b i l o c a l e





Urban Grafts  
& Partners



*Ipotesi Arredo*



Urban Grafts  
& Partners



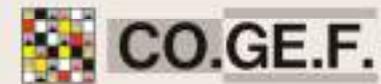
Ipotesi Arredo



Ipotesi Arredo



Per Informazioni:



Tel.02 9628321  
[info@cogef.it](mailto:info@cogef.it)  
[www.cogef.it](http://www.cogef.it)



AL MOLINO  
SERVIZI IMMOBILIARI

Tel. 02 96280448  
[info@almolino.it](mailto:info@almolino.it)

Emiliano Pasqual  
Cell. 335 6653726

